

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома	ул.М.Горького, 41	3035
Жилая и нежилая площадь	4854,7	кв.м
Площадь мест общего пользования	506 /	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	14	

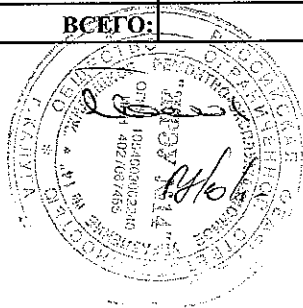
Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 об.плещ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b>	кв.м	23,01		812627	778425	812627	-34202	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
<b>в т.ч.</b>								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				773532	672969	773532	-100563	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		726136	626979	726136	-99157	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		47396	45990	47396	-1406	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-320036	1586159	1451394	1586159	-454801	
<b>Текущий ремонт</b>		2,28	-66626	94889	91138	174307	- 149 795	
Прочие доходы					36973			
<b>ВСЕГО:</b>			-66626	94889	128111	174307	-112822	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	13.	ул.М.Горького д.41	Замена ц отопления в подвале	м.п.	4,00	6 653,33	Акт на аварийность от 24.01.2024г., согласно договора	14 /013
январь	19.	ул.М.Горького д.41	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 389,52	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /019
февраль	5.	ул.М.Горького д.41	Замена и изоляция труб ц отопления в подвале	м.п. / м.п.	3,00 / 8,00	9 911,40	Акт на аварийность от 07.02.2024г., 14.02.2024г., согласно договора	14 /052
февраль	25.	ул.М.Горького д.41	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 389,52	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /072
май	7.	ул.М.Горького д.41	Восстановление освещения над 1под.	шт.	1	3 320,57	Акт на аварийность от 02.05.2024г., согласно договора	14 /191
июнь	24.	ул.М.Горького д.41	Ремонт межпанельных швов кв.77	м.п.	7,10	3 310,50	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /235
июль	14.	ул.М.Горького д.41	Ремонт порогов 6под.	шт.	1	8 630,61	Предостережение ГЖИ №3863 от 15.06.2024г.	14 /275
июль	18.	ул.М.Горького д.41	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	3 661,91	Акт на аварийность от 01.07.2024г., согласно договора	14 /279
август	28.	ул.М.Горького д.41	Восстановление ц отопления кв.37	шт.	7	4 258,39	Акт на аварийность от 27.08.2024г., согласно договора	14 /316
сентябрь	20.	ул.М.Горького д.41	Ремонт мягкой кровли кв.15,16,17,27	м2	54,65	31 636,61	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /347
октябрь	11.	ул.М.Горького д.41	Ремонт и покрытие козырька над балконом кв.51	м2	6,00	10 937,84	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /370
октябрь	12.	ул.М.Горького д.41	Ремонт мягкой кровли кв.26,27	м2	7,50	4 341,74	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /371
октябрь	32.	ул.М.Горького д.41	Замена стояка ц отопления кв.31, 34	м.п.	4,00	6 661,44	Акт на аварийность от 22.10.2023г., согласно договора	14 /391
октябрь	44.	ул.М.Горького д.41	Ремонт карнизных плит кв.26,27. Ремонт межпанельных швов кв.17,20,23,26	м2 / м.п.	4,00 / 40,00	63 003,17	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /403
ноябрь	59.	ул.М.Горького д.41	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (80 квартир)	ДОМ	1	11 200,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген. дир. Пашинцев К.М.	14 /477

174 306,55

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

